



STUDIO DI INGEGNERIA CIVILE E AMBIENTALE

ROBERTO DI PIRRO

Studio: Via Della Chiesa, 127 - 67032 Pescasseroli (L'Aquila) Tel. 0863 912255 - 347 4666313

Studio e sede legale: Via Della Giustiniana, 1214 - 00189 Roma (Rm)

P.I. 01604410660 - C.F. DPRRRT74E26G484X - email: roberto.dipirro@gmail.com - PEC: r.dipirro@pec.ording.roma.it

REGIONE ABRUZZO
COMUNE DI PESCASSEROLI (AQ)

RICHIEDENTE:
AMMINISTRAZIONE COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

Progetto:

PROGETTO DI TRASFORMAZIONE TEMPORANEA DEL CENTRO CULTURALE
POLIVALENTE COMUNALE, IN SCUOLA MATERNA
(LAVORI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA MANUTENZIONE)

(N.C.E.U. Foglio 22 particella 932)

Oggetto:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Il Progettista:

Ing. Roberto DI PIRRO

Il Committente:

Operatore:

Redatto:

Controllato:

Approvato:

Classificato: 104-Computo Metrico Estimativo.PDF

Commissa:

104

17

Fase:

ESECUTIVO

Data:

26.08.17

Rev.

0

Scala:

A4

ARC

Serie:

Tavola:

CME

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO: PROGETTO DI TRASFORMAZIONE TEMPORANEA DEL CENTRO CULTURALE POLIVALENTE COMUNALE, IN SCUOLA MATERNA (Lavori di Ordinaria e Straordinaria Manutenzione)

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale

Data, 26/08/2017

IL TECNICO
Ing. Roberto Di Pirro

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	OPERE ESTERNE (Cat 1)							
	Opere Civili (SbCat 1)							
1 / 1 E.021.010.01 0.a	Preparazione di superficie murarie con: Preparazione di superficie murarie con: stuccatura e rasatura Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali preparazione degli intonaci esterni ammalorati Pilastrì esterni centro polivalente travi e pilastrì struttura corpo scala sul fronte e sul retro Connicione Superiore su 3 lati *(larg.=12+15+15) Parete lato rampa garage sul retro Parete lato scala edificio sala comunale Parete lato parcheggio edificio sala comunale *(H/peso=5+12,1) Pareti interne della gradonata lato piazza pedonale Soffitto interno della gradonata lato piazza pedonale *(larg.=4,15+0,4) Pilastrì prospetto retro sala comunale lato fiume *(lung.=0,35*4) Cornicione prospetto retro sala comunale lato fiume Parete edificio sala comunale lato rampa garage sul retro *(H/peso=6,5+8,85)	6,00 2,00 2,00 3,00 2,00 2,00 5,50	0,40 0,40 0,40 0,80 15,00 10,00 16,90 31,55 10,00 1,40 10,55 5,50	0,400 42,000 0,500 0,500 0,800	6,150 6,000 3,600 42,000 2,500 4,300 17,100 3,600 15,350	5,90 4,80 2,88 100,80 37,50 21,50 144,50 63,10 45,50 10,08 8,44 42,21		
	SOMMANO m²					487,21	1,96	954,93
2 / 2 E.021.010.03 0.a	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello. Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali preparazione degli intonaci esterni ammalorati Pilastrì esterni centro polivalente travi e pilastrì struttura corpo scala sul fronte e sul retro Connicione Superiore su 3 lati *(larg.=12+15+15) Parete lato rampa garage sul retro Parete lato scala edificio sala comunale Parete lato parcheggio edificio sala comunale *(H/peso=5+12,1) Pareti interne della gradonata lato piazza pedonale Soffitto interno della gradonata lato piazza pedonale *(larg.=4,15+0,4) Pilastrì prospetto retro sala comunale lato fiume *(lung.=0,35*4) Cornicione prospetto retro sala comunale lato fiume Parete edificio sala comunale lato rampa garage sul retro *(H/peso=6,5+8,85)	6,00 2,00 2,00 3,00 2,00 2,00 5,50	0,40 0,40 0,40 0,80 15,00 10,00 16,90 31,55 10,00 1,40 10,55 5,50	0,400 42,000 0,500 0,500 0,800	6,150 6,000 3,600 42,000 2,500 4,300 17,100 3,600 15,350	5,90 4,80 2,88 100,80 37,50 21,50 144,50 63,10 45,50 10,08 8,44 42,21		
	SOMMANO m²					487,21	3,98	1'939,10
3 / 3 E.007.020.04 0.a	Finitura con rasante minerale premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano su sottofondo esistente con spessore non inferiore a 3 mm Finitura con rasante minerale premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano su sottofondo esistente con spessore non inferiore a 3 mm. Finitura con rasante premiscelato a base di legante cementizio Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Intonaco da applicare alle parti più ammalorate delle facciate esterne (25% mq totali di parete)	487,21			0,250	121,80		
	SOMMANO m²					121,80	6,90	840,42
4 / 4 E.021.020.07 0.b	Pittura minerale a base di silicato di potassio a superficie liscia opaca, secondo norma DIN 18363, con resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni, applicata a pennello in due mani, esclusa preparazione del supporto: colorata Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Pittura da applicare a tutte le pareti intonacate esterne del complesso (calcolata vuoto per pieno)					487,21		
	SOMMANO m²					487,21	16,32	7'951,27
	A RIPORTARE							11'685,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							11'685,72
5 / 5 R.080.010.04 0.d	<p>Pulizia di materiali di recupero da riutilizzare per le lavorazioni all'interno del cantiere. Sono compresi: la bagnatura degli elementi lapidei e laterizi al fine di rendere più facile la rimozione delle malte e delle altre sostanze applicate sulla superficie; la rimozione di malte tenere con l'uso di spazzole di saggina e/o di acciaio secondo il tipo di materiale da pulire; il trattamento con idoneo liquido sgrassante ed atto a sciogliere i predetti residui posto sui manufatti o sui lapidei; il trattamento del legno con prodotti antiparassitari ed antimuffa; la movimentazione all'interno del cantiere per l'accatastamento e per l'uso il carico, il trasporto e lo scarico a discarica del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. la bagnatura .. lo scarico a discarica del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita: lapidei</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali</p> <p>Pulizia dei rivestimenti in travertino delle facciate (graffiti)</p> <p>edificio Centro Polivalente 3 facciate</p> <p>edificio Sala Comunale 2 facciate</p>	3,00 2,00	10,00 10,00	0,100 0,100	2,000 2,400	6,00 4,80		
	SOMMANO m ³					10,80	94,31	1'018,55
6 / 6 R.050.010.02 0.a	<p>Riparazione di manto di copertura di tetti a qualsiasi altezza e di qualsiasi pendenza e forma, con il reimpiego di manufatti di recupero e sostituzione dei manufatti mancanti, forniti e posti in opera, con altri identici a quelli esistenti per forma, materiale e colore. Sono compresi: la pulizia dei manufatti di recupero, l'esecuzione anche in malta dei raccordi, la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti Riparazione di manto di copertura di tetti a qualsiasi altezza e di qualsiasi pendenza e forma, con il reimpiego d.he in malta dei raccordi, la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti. Con sostituzione fino al 20% di tegole nuove</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali</p> <p>Riparazione totale tetto della Sala Comunale compresa la revisione e/o la sostituzione dei discendenti</p>		10,55	20,000		211,00		
	SOMMANO m ²					211,00	17,71	3'736,81
7 / 7 E.013.040.05 0.a	<p>Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso cicogne di sostegno. Sviluppo fino a cm 50 (taglio lamiera): Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso cicogne di sostegno. Sviluppo fino a cm 50 (taglio lamiera): in acciaio zincato da 6/10</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali</p> <p>Riparazione dei canali di gronda compresi i discendenti, realizzazione di scossaline su tutto il perimetro delle coperture. Per tutti e due i corpi di fabbrica</p>		90,00			90,00		
	SOMMANO m					90,00	21,44	1'929,60
8 / 8 E.010.040.01 0.g	<p>Rivestimento di pareti in lastre di marmo, pietra o travertino, lucidate sul piano e nelle coste in vista, con spigolo leggermente smussato, spessore 2 cm, poste in opera con malta cementizia, compresa la stuccatura, la stilatura e sigillatura dei giunti con cemento bianco, gli eventuali fori e grappe, tagli e sfridi: Travertino</p> <p>Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali</p> <p>Ripristino zoccolature lato parcheggio sala comunale (con pietra dello stesso tipo esistente)</p> <p>Ripristino marciapiede del centro culturale (con pietra dello stesso tipo esistente)</p> <p>Ripristino gradonate (alzata e pedata) lato piazza pedonale (con travertino dello stesso spessore e stessa qualità) compreso il ripristino del sottofondo ammalorato *(larg.=0,6+0,4)</p> <p>Ripristino gradonate (alzata e pedata) gradonata sul retro lato fiume (con travertino dello stesso spessore e stessa qualità) compreso il ripristino del sottofondo ammalorato *(larg.=0,6+0,4)</p>		8,00 4,00 10,00 3,00		0,800 0,800 1,000 1,000	6,40 0,80 40,00 18,00		
	SOMMANO m ²					65,20	145,16	9'464,43
	A RIPORTARE							27'835,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							27'835,11
9 / 9 E.010.040.02 0.a	Sovrapprezzo ai rivestimenti in marmo Sovrapprezzo ai rivestimenti in marmo: per spessori di cm 3 anzichè cm 2 (Percentuale del 12%) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Ripristino zoccolature lato parcheggio sala comunale (con pietra dello stesso tipo esistente) Ripristino marciapiede del centro culturale (con pietra dello stesso tipo esistente)		8,00		0,800	6,40		
			4,00	0,250	0,800	0,80		
	SOMMANO m2					7,20	29,03	209,02
10 / 10 E.010.040.02 0.b	Sovrapprezzo ai rivestimenti in marmo Sovrapprezzo ai rivestimenti in marmo: per spessori di cm 4 anzichè cm 2 (Percentuale del 30%) Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Ripristino gradonate (alzata e pedata) lato piazza pedonale (con travertino dello stesso spessore e stessa qualità) compreso il ripristino del sottofondo ammalorato *(larg.=0,6+0,4) Ripristino gradonate (alzata e pedata) gradonata sul retro lato fiume (con travertino dello stesso spessore e stessa qualità) compreso il ripristino del sottofondo ammalorato *(larg.=0,6+0,4)	10,00	4,00	1,000		40,00		
		3,00	6,00	1,000		18,00		
	SOMMANO m2					58,00	43,55	2'525,90
	OPERE INTERNE (Cat 2)							
11 / 11 E.005.100.01 0.b	Fornitura e posa in opera di parete divisoria interna ad orditura metallica singola, rivestimento in lastre di gesso dello spessore totale di 125 mm. Orditura metallica realizzata con profili in acciaio zincato ad U con classificazione di 1° scelta, a norma UNI EN 10327-10326, marcati CE, spessore 0,6 mm, delle dimensioni 40x75x40 mm per le guide e " 50x75x50 mm per i montanti, posti ad interasse non superiore a 600 mm, isolato dalle strutture perimetrali con nastro monoadesivo con funzione di taglio acustico, dello spessore di 3,5 mm. Rivestimento su entrambi i lati dell'orditura realizzato con semplice o doppio strato di lastre in gesso rivestito, marcate CE a norma EN520 dello spessore di 2x12,5 mm, in classe di reazione al fuoco A2 s1 d0 (non infiammabile), avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti fosfatate. Nell'intercapedine sarà inserito un materassino di lana minerale 40 dello spessore di 60 mm e densità indicativa 40 kg/m³. La fornitura in opera è comprensiva della stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura: al m2. al m2. con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali nuove pareti sala comunale		9,75		2,200	21,45		
			3,53		3,000	10,59		
			3,05		3,000	9,15		
			3,43		3,000	10,29		
		3,00	1,00		1,600	4,80		
	SOMMANO m²					56,28	64,32	3'619,93
12 / 12 E.010.020.01 0.c	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata monocottura, pasta rossa, rispondenti alle norme UNI 159 gruppo BIII e alle norme UNI EN 176-177, con superficie liscia o semilucida o bocciardata poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti compensati a parte, compresa la stuccatura dei giunti con idonei stucchi impermeabilizzanti, la pulitura finale angoli e spigoli in PVC: Da cm 20x20 o 20x25 vetrificate a colori chiari Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Pareti Gruppo Bagni Aula 1 e 2 Bagni Aula 1 Bagni Aula 2		13,00		2,200	28,60		
			12,75		2,200	28,05		
	SOMMANO m²					56,65	55,03	3'117,45
13 / 13 E.021.010.01 0.a	Preparazione di superficie murarie con: Preparazione di superficie murarie con: stuccatura e rasatura Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Pareti PT Centro Polivalente *(lung.=18,90+13+13,50+3+32,70+21,25+6,6) Pareti P1 Centro Polivalente *(lung.=40,40+13,90+21,50+29,00+3,4)		108,95		3,000	326,85		
			108,20		3,000	324,60		
	A RIPORTARE					651,45		37'307,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					651,45		37'307,41
	Pareti PT Sala Comunale *(lung.=28,5+21,55+13,95+12,75+15,70+9,10+7,5)		109,05		3,000	327,15		
	Pareti PT Sala Comunale Bagni *(lung.=9,2+7,2+5,4+5,7+5,4+5,8)		38,70		1,000	38,70		
	Pareti P1 Sala Comunale		29,00		4,400	127,60		
	Soffitto PT Centro Polivalente *(lung.=20,45+9,65+59,45+6,6+21,10+12,45)		129,70			129,70		
	Soffitto P1 Centro Polivalente *(lung.=93,10+22,20+12,10)		127,40			127,40		
	Soffitto PT Sala Comunale *(lung.=59,02+15,60+12,15+10,15+4,8+5,25+1,8+2,05+1,8+2,10+3,15+15,30)		133,17			133,17		
	Soffitto P1 Sala Comunale *(lung.=45,60+0,6)		46,20			46,20		
	Pareti P-1 scala e bagni *(lung.=12,5+18,25)		30,75		2,700	83,03		
	Soffitto P-1 scala e bagni *(lung.=12,45+21,10)		33,55			33,55		
	SOMMANO m²					1'697,95	1,96	3'327,98
14 / 14 E.021.040.10 0.a	Verniciatura di radiatori di calore, ad elementi a colonnina, in colori correnti chiari, a due mani a coprire con vernice a smalto, previa applicazione di una mano di antiruggine, conteggiata ad elemento Verniciatura di radiatori di calore, ad elementi a colonnina, in colori correnti chiari, a due mani a coprire con vernice .licazione di una mano di antiruggine, conteggiata ad elemento. Verniciatura di radiatori di calore, ad elementi a colonnina Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali tutti i radiatori (i radiatori delle due aule devono essere colorati a scelta della Direzione Lavori)					35,00		
	SOMMANO cad					35,00	2,48	86,80
15 / 15 E.021.020.04 0.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne: con idropittura lavabile Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali							
	Pareti PT Centro Polivalente *(lung.=18,90+13+13,50+3+32,70+21,25+6,6)		108,95		3,000	326,85		
	Pareti P1 Centro Polivalente *(lung.=40,40+13,90+21,50+29,00+3,4)		108,20		3,000	324,60		
	Pareti PT Sala Comunale *(lung.=28,5+21,55+13,95+12,75+15,70+9,10+7,5)		109,05		3,000	327,15		
	Pareti PT Sala Comunale Bagni *(lung.=9,2+7,2+5,4+5,7+5,4+5,8)		38,70		1,000	38,70		
	Pareti P1 Sala Comunale		29,00		4,400	127,60		
	Soffitto PT Centro Polivalente *(lung.=20,45+9,65+59,45+6,6+21,10+12,45)		129,70			129,70		
	Soffitto P1 Centro Polivalente *(lung.=93,10+22,20+12,10)		127,40			127,40		
	Soffitto PT Sala Comunale *(lung.=59,02+15,60+12,15+10,15+4,8+5,25+1,8+2,05+1,8+2,10+3,15+15,30)		133,17			133,17		
	Soffitto P1 Sala Comunale *(lung.=45,60+0,6)		46,20			46,20		
	Pareti P-1 scala e bagni *(lung.=12,5+18,25)		30,75		2,700	83,03		
	Soffitto P-1 scala e bagni *(lung.=12,45+21,10)		33,55			33,55		
	(i colori e le modalità grafica dovranno essere concordati e stabiliti dalla Direzione Lavori)							
	SOMMANO m²					1'697,95	7,18	12'191,28
16 / 16 E.019.120.01 0.a	Fornitura e posa in opera di porta interna realizzata in una o due ante a battente, intelaiatura perimetrale con profilati in alluminio e pannelli con reticolo in legno. La porta sarà composta da : Pannello di spessore mm. 45/50 tamburato con nido d'ape contornato da massello di legno duro ricavato da idonea sezione di spessore mm. 50, con battuta squadrata piatta e bordo verniciato. Rivestimento in laminato plastico, spessore 9/10 finitura opaca satinata, colori a scelta dal campionario.Telaio realizzato con profilati di alluminio. Il telaio si compone di due elementi tra loro assemblabili telesopicamente: a) Profilo sagomato con alloggiamento guarnizione per battuta pannello con funzioni di parte interna e sede per inserimento profilo. b) Parte esterna con funzioni di copertura del controlaio. - N. 2 cerniere in alluminio. - N. 1 maniglia in alluminio anodizzato. - N. 1 serratura. completa con ogni altro onere e magistero per fornire il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte da 700-800 x h 2100 ad una anta Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Nuove Porte Bagno Aula 2 e Porta nuovo Spogliatoio Aula 2 (1 anta) Nuova Porta Aula 2 (due ante)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00		
						4,00	555,58	2'222,32
	A RIPORTARE							55'135,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							55'135,79
17 / 17 E.019.070.01 0.d	Infissi in pvc di colore bianco, ad alta resilienza, con angoli termosaldati a finitura superficiale liscia, guarnizioni in EPDM, telaio armato con profilati di acciaio, compresi vetrificatore 4/12/4, prestazioni medie: classe A1 di permeabilità all'aria (UNI-EN 42), classe E4 di tenuta all'acqua (UNI-EN 86), classe V3 di resistenza al vento (UNI-EN 77), isolamento termico serramenti nudi 2,9 W/m²K, potere fonoisolante pari a 34 dB (ISO 717); in opera su preesistente controtelaio e posa in opera. Fissi 70x220 cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Finestre alte per i bagni Aula 2 e per lo spogliatoio Aula 2 (poste a 2.20 dal pavimento) (possibilità di utilizzo di lastre in policarbonato (PC) a differenza del vetro)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	454,55	909,10
18 / 18 E.010.090.03 0.b	Profilato angolare di gomma di lato mm 45 a superficie liscia o zigrinata con doppio strato bollato nello spigolo per contenimento urti, in opera con idoneo collante Profilato angolare di gomma di lato mm 45 a superficie liscia o zigrinata con doppio strato bollato nello spigolo per contenimento urti, in opera con idoneo collante: da mm 45 a colori Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Angolari di protezione degli spigoli nell'Aula 1	13,00			1,200	15,60		
	SOMMANO m					15,60	6,89	107,48
19 / 19 S.005.010.01 0.b	Fornitura e posa in opera di strisce antiscivolo per pavimentazioni e gradini autoadesive ad attacco rapido. Compreso tagli, sfridi misurate per la dimensione effettiva Fornitura e posa in opera di strisce antiscivolo per pavimentazioni e gradini autoadesive ad attacco rapido. Compreso tagli, sfridi misurate per la dimensione effettiva. Strisce adesive antiscivolo da mm 25 nere Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Da applicare ai gradini delle due rampe della scala che va dal piano terra a piano primo	19,00	1,20			22,80		
	SOMMANO m					22,80	3,39	77,29
20 / 20 E.020.060.13 0.a	Opacatura, givrettatura e satinatura ad acido di lastre di vetro e cristalli di qualsiasi tipo. Il prezzo si riferisce alla superficie effettiva delle lastre sulle quali debba essere eseguita l'opacatura: Opacatura, givrettatura e satinatura ad acido di lastre di vetro e cristalli di qualsiasi tipo. Il prezzo si riferisce alla superficie effettiva delle lastre sulle quali debba essere eseguita l'opacatura: opacatura a disegno lineare Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Opacatura con pellicola satinata adesiva per le finestre dei bagni Aula 1 Applicazione con pellicola trasparente adesiva per le finestre locale Biblioteca al piano primo per evitare l'anti sfondamento e la rottura ad urti e sisma (protezione di sicurezza)	2,00	1,20	1,200		2,88		
		2,00	3,58		2,000	14,32		
	SOMMANO m²					17,20	38,68	665,30
	Impianti Idro-Termo Sanitari (SbCat 3)							
21 / 21 IM.030.010.1 35.a	PANNELLO RADIANTE PREFABBRICATO PER APPLICAZIONI A PARETE E A SOFFITTO COSTITUITO DA SANDWICH MONOBLOCCO DI CARTONGESSO DA 15 mm Pannello radiante prefabbricato per applicazioni a parete e a soffitto costituito da sandwich monoblocco di cartongesso da 15 mm e polistirolo espanso ignifugo da 30 mm di spessore (35 kg/m³), lambda = 0.033 W/m; pannello contenente circuiti idraulici con tubazioni in rame 8 x 0.75 mm, tubo diametro 10x1 ricotto. Compreso quanto occorre per dare il lavoro finito e funzionante a regola d'arte. PANNELLO RADIANTE PREFABBRICATO PER APPLICAZIONI A PARETE E A SOFFITTO - pannello 120 x 80 Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie Nuovi radiatori per bagni Aula 2 e Spogliatoio Aula 2					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	165,68	331,36
	A RIPORTARE							57'226,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							57'226,32
22 / 22 IM.030.010.1 40.a	<p>ALLACCIO DI RADIATORE DAL COLLETTORE DI DISTRIBUZIONE O DALLA RETE PRINCIPALE Allaccio di radiatore (in ghisa, alluminio o acciaio) dal collettore di distribuzione oppure dalla rete di distribuzione principale, costituito da coppia di valvole in ottone cromato (detentore e valvola ad angolo con manopola), valvolina di sfiato aria manuale in ottone cromato, tubazioni di rame o di ferro di diametro adeguato rivestite con guaina isolante di spessore e conducibilità tali da rispettare le vigenti norme di legge, con riduzione dello spessore al 30% per installazione all'interno di locali riscaldati, comprensivo di raccordi, accessori necessari al montaggio ed opere murarie di apertura e richiusura tracce in laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce in solette e muri in c.a. o muri in pietra, di rifacimento dell'intonaco e del tinteggio. Sono esclusi anche il collettore di distribuzione e la rete principale. ALLACCIO DI RADIATORE DAL COLLETTORE DI DISTRIBUZIONE O DALLA RETE PRINCIPALE - Per allaccio</p> <p>Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie Nuovi radiatori per bagni Aula 2 e Spogliatoio Aula 2</p>					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	172,21	344,42
23 / 23 IM.340.010.2 00.a	<p>ALLACCIO IDRICO E DI SCARICO, E MONTAGGIO DI APPARECCHI IGIENICO-SANITARI Allaccio e montaggio di apparecchi igienico-sanitari all'interno di un locale. Sono compresi: la tubazione di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico; la tubazione d'acciaio zincato FM o in polipropilene (rispondente alle prescrizioni del D.M. 06/04/2004 n.174) per distribuzione di acqua fredda e calda; il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguento, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto al 30% per l'installazione all'interno di locali riscaldati; la posa in opera dell'apparecchio sanitario e della relativa rubinetteria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. ALLACCIO IDRICO E DI SCARICO, E MONTAGGIO - Lavabo, lavamani. Diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 15 (1/2")</p> <p>Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie I lavandini saranno 3 per ogni servizio igienico per il lavaggio delle mani e saranno dotati di monocomando e non di miscelatore dell'acqua calda per avere un erogazione dell'acqua a temperatura costante preimpostata. Ulteriormente sarà presente un rubinetto riservato all'acqua da bere.</p>					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	255,81	1'534,86
24 / 24 IM.340.010.2 00.m	<p>ALLACCIO IDRICO E DI SCARICO, E MONTAGGIO DI APPARECCHI IGIENICO-SANITARI Allaccio e montaggio di apparecchi igienico-sanitari all'interno di un locale. Sono compresi: la tubazione di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico; la tubazione d'acciaio zincato FM o in polipropilene (rispondente alle prescrizioni del D.M. 06/04/2004 n.174) per distribuzione di acqua fredda e calda; il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguento, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto al 30% per l'installazione all'interno di locali riscaldati; la posa in opera dell'apparecchio sanitario e della relativa rubinetteria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. ALLACCIO IDRICO E DI SCARICO, E MONTAGGIO - Vaso a cacciata. Diametro minimo della tubazione di scarico mm 110</p> <p>Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie nuovi vasi ad altezza misurata per bambini e dimensioni ridotte (2 per il bagni Aula 1 e 3 per i bagni Aula 2)</p>					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	149,80	749,00
25 / 25 IM.340.010.2 00.o	<p>ALLACCIO IDRICO E DI SCARICO, E MONTAGGIO DI APPARECCHI IGIENICO-SANITARI Allaccio e montaggio di apparecchi igienico-sanitari all'interno di un locale. Sono compresi: la tubazione di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico; la tubazione d'acciaio zincato FM o in polipropilene (rispondente alle prescrizioni del D.M. 06/04/2004 n.174) per distribuzione di acqua fredda e calda; il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguento, spessore dell'isolante a norma di legge ridotto al</p>							
	A RIPORTARE							59'854,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							59'854,60
	<p>30% per l'installazione all'interno di locali riscaldati; la posa in opera dell'apparecchio sanitario e della relativa rubinetteria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. ALLACCIO IDRICO E DI SCARICO, E MONTAGGIO - Cassetta di scarico. Diametro minimo della tubazione di scarico mm 40 - diametro minimo della tubazione d'adduzione acqua calda e fredda mm 10 (3/8")</p> <p>Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie nuovi vasi ad altezza misurata per bambini e dimensioni ridotte (2 per il bagni Aula 1 e 3 per i bagni Aula 2)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					5,00		
						5,00	152,50	762,50
26 / 26 IM.340.010.0 10.c	<p>VASO IGIENICO IN PORCELLANA VETRIFICATA Vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la cassetta di scarico che verrà computata a parte. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI ed ISO di riferimento vigenti. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. VASO IGIENICO IN PORCELLANA VETRIFICATA - A sbalzo o sospeso a parete</p> <p>Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie I vasi devono essere del tipo per bambini posti ad una altezza adeguata</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					5,00		
						5,00	326,54	1'632,70
27 / 27 IM.340.010.0 05.b	<p>LAVABO IN PORCELLANA VETRIFICATA Lavabo in porcellana vetrificata (vitreous-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc.; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali; dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI ed ISO di riferimento vigenti. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. LAVABO IN PORCELLANA VETRIFICATA - Delle dimensioni di cm 65 x 51 con tolleranze in meno o in più di cm 2</p> <p>Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie I Lavabi devono essere del tipo per bambini posti ad una altezza adeguata</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					6,00		
						6,00	206,26	1'237,56
28 / 28 IM.350.010.1 70.a	<p>GRUPPO MISCELATORE MONOCOMANDO PER LAVABO CON SCARICO Gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per lavabo con carico, corredato di raccordi con filtro incorporato perfettamente funzionante, fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. GRUPPO MISCELATORE MONOCOMANDO PER LAVABO CON SCARICO - Con bocca erogazione fissa</p> <p>Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie Rubinetteria per lavabo dovranno essere del tipo monocomando senza miscelatore</p>					6,00		
						6,00		
	A RIPORTARE					6,00		63'487,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					6,00		63'487,36
	SOMMANO cad					6,00	217,87	1'307,22
29 / 29 IM.230.010.0 10.b	PICCOLO VENTILATORE PER MONTAGGIO A FINESTRA O PARETE, COMPLETO DI SERRANDA ELETTRICA Piccolo ventilatore per portate fino a 1700 m³/h, motore monofase, idoneo per montaggio a finestra o parete, completo di serranda elettrica di chiusura. Sono escluse le opere murarie ed i collegamenti elettrici. Portata d'aria max a bocca libera non inferiore a: Q (m³/h). Diametro ventola: D (mm). Numero velocità: V. PICCOLO VENTILATORE PER MONTAGGIO A FINESTRA O PARETE, COMPLETO DI SERRANDA ELETTRICA - Q = 750/ 425 D = 230 V = 2 Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie Estrattore Bagni Aula 2					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	302,73	302,73
30 / 30 R.070.010.03 0.a	Controllo per ripristino della funzionalità di impianto di scarico delle acque nere e bianche. Complessivo per la singola unità immobiliare Controllo per ripristino della funzionalità di impianto di scarico delle acque nere e bianche. Complessivo per la singola unità immobiliare: Controllo per ripristino della funzionalità di impianto di scarico Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie il controllo dovrà essere coordinato con il Direttore dei Lavori (eventuali ulteriori interventi saranno conteggiati a misura)					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	532,44	1'597,32
31 / 31 R.070.010.05 0.a	Controllo per ripristino della funzionalità di impianto idrico. Complessivo per la singola unità immobiliare. Controllo per ripristino della funzionalità di impianto idrico. Complessivo per la singola unità immobiliare. Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie il controllo dovrà essere coordinato con il Direttore dei Lavori (eventuali ulteriori interventi saranno conteggiati a misura)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	722,19	722,19
32 / 32 R.070.010.08 0.a	Controllo per ripristino della funzionalità di impianto gas. Complessivo per singola unità immobiliare. Controllo per ripristino della funzionalità di impianto gas. Complessivo per singola unità immobiliare. Controllo per ripristino della funzionalità di impianto gas Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie il controllo dovrà essere coordinato con il Direttore dei Lavori (eventuali ulteriori interventi saranno conteggiati a misura)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	341,94	341,94
33 / 33 R.070.010.10 0.a	Controllo per ripristino della funzionalità di impianto termico . Quota da conteggiare per le parti comuni di un condominio fino agli allacci. Incidenza per ogni unità immobiliare collegata. Controllo per ripristino della funzionalità di impianto termico . Quota da conteggiare per le parti comuni di un condomini.i allacci. Incidenza per ogni unità immobiliare collegata. Controllo per ripristino della funzionalità di impianto termico Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie il controllo dovrà essere coordinato con il direttore dei Lavori (eventuali ulteriori interventi saranno conteggiati a misura)					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	405,08	1'215,24
34 / 34 R.070.010.13 0.a	Compenso per il rimontaggio di sanitari e rubinetterie, compreso le staffe di sostegno, gli arredi ed accessori; compreso altresì l'onere per lo spostamento e l'accatastamento, nell'ambito del cantiere, in luogo indicato dalla D.L.. Nel rimontaggio sono compresi gli oneri per il fissaggio e la sostituzione di eventuali raccordi o staffe di sostegno ed eventuali piccoli interventi di riparazione. per singolo pezzo igienico, cabina doccia e radiatore Categoria di Opera OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie il controllo dovrà essere coordinato con il direttore dei Lavori (eventuali ulteriori interventi saranno conteggiati a misura)					8,00		
	A RIPORTARE					8,00		68'974,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					8,00		68'974,00
	SOMMANO cad					8,00	57,18	457,44
	Impianti Elettrici e Speciali (SbCat 2)							
35 / 35 R.070.010.11 0.a	Controllo per ripristino della funzionalità di impianto elettrico e complementari. Complessivo per la singola unità immobiliare. Controllo per ripristino della funzionalità di impianto elettrico e complementari. Complessivo per la singola unità immobiliare. Controllo per ripristino della funzionalità di impianto elettrico Categoria di Opera OG11 - Impianti tecnologici il controllo dovrà essere coordinato con il direttore dei Lavori (eventuali ulteriori interventi saranno conteggiati a misura)					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	192,03	1'536,24
36 / 36 R.070.010.14 0.a	Compenso per lo smontaggio e rimontaggio di apparecchiature elettriche di illuminazione, in parete o controsoffitto, compreso le staffe di sostegno, i collegamenti ed accessori, compreso l'onere per lo spostamento e l'accatastamento in luogo indicato dalla D.L. nell'ambito del cantiere. Nel rimontaggio sono compresi gli oneri per il fissaggio, il collegamento elettrico con sostituzioni dei cavi elettrici, accessori, ed eventuali piccoli interventi di riparazione. Compenso per lo smontaggio e rimontaggio di apparecchiature elettriche di illuminazione, in parete o controsoffitto, compr.accessori, ed eventuali piccoli interventi di riparazione. Compenso per smontaggio e rimontaggio apparecchiature elettriche Categoria di Opera OG11 - Impianti tecnologici il controllo dovrà essere coordinato con il direttore dei Lavori (eventuali ulteriori interventi saranno conteggiati a misura)					48,00		
	SOMMANO cad					48,00	42,09	2'020,32
	Opere Civili (SbCat 1)							
37 / 38 N.P.1	Copritermosifoni, La struttura è costituita da: Struttura portante in tubolari di diametro 50 mm, spessore 2,5 mm, assemblati mediante raccordi antischeggia inseriti ad alta pressione in modo tale da impedirne lo smontaggio manuale. Tamponamenti frontale e laterale in tubolare diam. mm. 30 spessore 2,5 mm, riferimento norma uni 10809:1999: Corpo avvolgente a base di PE/PP rinforzato contro gli urti. Fermaglio a base di PVC completamente privo di spigoli, stabile e duraturo con inserimento pressione. Base larga ben accessibile, massima resistenza agli urti in ogni direzione. La clip permette l'apertura solo da parte di personale adulto con apposito attrezzo. Fissaggio a parete orizzontale oppure verticale mediante tasselli ad espansione in nylon. Conforme alle norme DIN 16928. Dati tecnici: Corpo avvolgente: PP / PE-HD, Fermaglio: uPVC Temperature d'impiego: PP +10 - +80°C, PE-HD - 20 - +50°C, uPVC - 10 - +60°C, Colori: PP / PE-HD RAL 9011. Copritermosifoni atossici in classe 1 di reazione al fuoco omologati dal ministero dell'interno - dipartimento vigili del fuoco per la prevenzione e la sicurezza tecnica. La STRUTTURA PORTANTE E DI TAMPONAMENTO è conforme alle seguenti norme: • Riportano nome Sanigar e prova d'urto di resistenza agli urti da corpo molle e duro. • Conformi al Decreto Ministeriale della Sanità e successivi aggiornamenti per quanto riguarda la natura dei suoi componenti • NF X 70-100 - NF X 10-702 • UNI 11057:2003 • UNI EN 71 Parte 2 • UNI 10809:1999 paragr. 3.3. • UNI 8201:1981 paragr. 2.2. • UNI 9174:1987 e UNI 9174:1996 • UNI 9177 - 9176:1998 • UNI 8457:1987 e UNI 8457:1996 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Copritermosifoni da applicare alle due aule 1 e 2					11,00		
	SOMMANO cadauno					11,00	100,00	1'100,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							74'088,00
	A RIPORTARE							74'088,00

