



COMUNE DI PESCASSEROLI

REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI L'AQUILA

C.A.P. 67032 – Cod. Fisc. 00142680669 – Tel. 0863.911421/22

e-mail ufficiotecnico@comune.pescasseroli.aq.it – ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it

Prot. n. 38

Dalla Residenza Municipale li 04 Gennaio 2021

AVVISO DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI DI OPERE ABUSIVE REALIZZATE DALLE DITTE SUPERMERCATO DELFINA SNC DI D'ADDARIO CARMELO & C. E FINAMORE MARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO Territorio ed Ambiente

RICHIAMATA LA SENTENZA N. 260/98 REG. DEC. N. 722/90 REG. RIC. DEL 05.11.1997, PUBBLICATA MEDIANTE DEPOSITO IN DATA 31.01.1998, CON LA QUALE IL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'ABRUZZO (T.A.R.) DI L'AQUILA, ACCOGLIE IL RICORSO PROPOSTO DAI SIGG.RI LERARIO ROSANGELA, IANNUZZI PAOLA, D'AQUINIO FRANCO, ROSATI GIUSEPPINA E GAETA NINO E, PER L'EFFETTO, ANNULLA TUTTI GLI ATTI IMPUGNATI COSI' DI SEGUITO ELENCATI:

- a) CONCESSIONE EDILIZIA N. 262 DEL 16.10.1985 RILASCIATA ALLA SOCIETÀ I.C.E.A. SRL DI PESCASSEROLI (AQ) CUI È SUCCEDUTA LA SOCIETÀ SUPERMERCATO DELFINA SNC DI D'ADDARIO CARMELO & C. DI PESCASSEROLI (AQ) PER LA COSTRUZIONE, NELLA STRADA STATALE MARSICANA (TRATTO URBANO) DI GARAGE E SOVRASTANTI ATTREZZATURE SPORTIVE;
- b) VOLTURA 15.10.1988 DELLA PREDETTA CONCESSIONE EDILIZIA N. 262/1985 ALLA SOCIETÀ SOCIETÀ SUPERMERCATO DELFINA SNC DI D'ADDARIO CARMELO & C. DI PESCASSEROLI (AQ);
- c) CONCESSIONE EDILIZIA N. 373 DEL 15.09.1989 RILASCIATA ALLA SOCIETÀ SUPERMERCATO DELFINA SNC DI D'ADDARIO CARMELO & C. DI PESCASSEROLI (AQ);
- d) CONCESSIONE EDILIZIA N. 356 DEL 27.01.1989 RILASCIATA AL SIG. MARIO FINAMORE PER LA COSTRUZIONE DI UN ALBERGO IN VIA COLLI DELL'ORO E DI UN GARAGE INTERRATO NELLA S.S. MARSICANA (TRATTO URBANO);
- e) TUTTI GLI ATTI PREORDINATI CONNESSI E CONSEGUENTI;

RICHIAMATA LA SENTENZA N. 99/11 REG. SEN. N. 251/2004 REG. RIC. DEL 26.11.2011, NOTIFICATA AL COMUNE DI PESCISSEROLI (AQ) IN PERSONA DEL SINDACO PRO-TEMPORIS IN DATA 25.03.2011, CON LA QUALE IL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'ABRUZZO (T.A.R.) DI L'AQUILA, ACCOGLIE IL RICORSO PROPOSTO DAI SIGG.RI LERARIO ROSANGELA, IANNUZZI MARIA RAFFAELLA, D'AQUINIO STEFANO, D'AQUINIO ELISA, GLI ULTIMI TRE QUALI EREDI DI D'AQUINIO FRANCESCO PER L'OTTEMPERANZA DELLA SU RICHIAMATA SENTENZA TAR ABRUZZO DI L'AQUILA N. 260/98 E, PER L'EFFETTO:

- a) ORDINA AL COMUNE DI PESCISSEROLI (AQ) L'OTTEMPERANZA ALLA SENTENZA TAR ABRUZZO DI L'AQUILA N. 260/98, DISPONENDO L'ELIMINAZIONE DEGLI EFFETTI MATERIALI CONSEGUENTI ALL'ESECUZIONE DEGLI ATTI ANNULLATI E, DUNQUE, LA DEMOLIZIONE, OVE TECNICAMENTE POSSIBILE, PREVIA PERTINENTE VERIFICA TECNICA SU CUI ANDRÀ DATO PUNTUALE CONTO A QUESTO TAR CON DEPOSITO DELLE RELATIVE RISULTANZE IN SEGRETERIA, DELLE PORZIONI EDILIZIE NON CONFORMI, PER PARAMETRI EDILIZI, ALLA NORMATIVA RICONOSCIUTA VIGENTE DELLA SENTENZA TAR ABRUZZO DI L'AQUILA N. 260/98, NEL TERMINE DI GIORNI NOVANTA DALLA COMUNICAZIONE IN VIA AMMINISTRATIVA OVVERO DELLA NOTIFICA DELLA PRESENTE SENTENZA;
- b) DICHIARA LA NULLITÀ DELLE CONCESSIONI EDILIZIE, GIACCHÉ VIOLATIVE ED ELUSIVE DEL GIUDICATO;
- c) SU RICHIESTA DI PARTE, IN CASO DI ULTERIORE INOTTEMPERANZA NEL TERMINE SOPRA FISSATO, SI PROCEDERÀ ALLA NOMINA DI UN COMMISSARIO AD ACTA CON AGGRAVIO DI SPESE A CARICO DEL COMUNE DI PESCISSEROLI (AQ) ED INVIO DEGLI ATTI, PER QUANTO DI COMPETENZA, ALLA SEZIONE DELLA CORTE DEI CONTI TERRITORIALMENTE COMPETENTE;
- d) ORDINA CHE LA PRESENTE SENTENZA SIA ESEGUITA DALL'AUTORITÀ AMMINISTRATIVA;

RICHIAMATA L'ORDINANZA N. 153/2014 REG. PROV. COLL. N. 251/2004 REG. RIC. DEL 08.01.2014, DEPOSITA IN SEGRETARIA IL 14.02.2014, CON LA QUALE IL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'ABRUZZO (T.A.R.) DI L'AQUILA, DECIDE DI:

- FISSARE A CARICO DEL COMUNE DI PESCISSEROLI (AQ) E IN FAVORE DEI RICORRENTI UNA SOMMA PARI AD EURO 300,00 (TRECENTO/00) MENSILI PER IL RITARDO NELL'ESECUZIONE DELLA SENTENZA TAR ABRUZZO DI L'AQUILA N. 260/1998, SECONDO LE MODALITÀ E I TERMINI IN MOTIVAZIONE INDICATI;
- ORDINARE AL COMUNE DI PESCISSEROLI (AQ), OVVERO AL COMMISSARIO AD ACTA OVE GIÀ INSEDIATO, DI DAR SEGUITO ALLE ATTIVITÀ RELATIVE ALL'OTTEMPERANZA FORNENDO I CHIARIMENTI SOLLECITATI NEL RICORSO INCIDENTALI DI PARTE CONTRO INTERESSATA NEI MODI DI CUI IN MOTIVAZIONE;

RICHIAMATA L'ORDINANZA N. 447/2015 REG. PROV. COLL. N. 251/2004 REG. RIC. DEL 13.05.2015, DEPOSITA IN SEGRETARIA IL 09.06.2015, CON LA QUALE IL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'ABRUZZO (T.A.R.) DI L'AQUILA, PROVVEDE A:

- NOMINARE COMMISSARIO AD ACTA, PER GLI ADEMPIMENTI DI CUI IN MOTIVAZIONE, IN SOSTITUZIONE DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI L'AQUILA, IL PREFETTO DELLA PROVINCIA DI L'AQUILA, CON FACOLTÀ DI

- DELEGA NEI SENSI DI CUI IN MOTIVAZIONE, CHE PROVVEDERÀ A COMUNICARE L'EVENTUALE NOMINA IN DELEGA E L'INSEDIAMENTO NEI TEMPI PIÙ SOLLECITI E A RELAZIONARE TEMPESTIVAMENTE AL TAR IN ORDINE A TUTTE LE QUESTIONI PARTITAMENTE ELENcate IN MOTIVAZIONE E NEL RISPETTO DELLA TEMPISTICA IVI INDICATA;
- CONFERMARE LA FISSAZIONE DELLA PENALE GIÀ LIQUIDATA A CARICO DEL COMUNE DI PESCIASSEROLI (AQ), NEI TERMINI E CON GLI EFFETTI DI CUI IN MOTIVAZIONE, E INCARICA IL NOMINATO COMMISSARIO AD ACTA DI CURARE LA MATERIALE EROGAZIONE DELLE RELATIVE POSTE, UNITAMENTE ALLE SPESE PROCESSUALI FINORA LIQUIDATE;
 - RISERVARE, NEI SENSI DI CUI IN MOTIVAZIONE, LA DEFINIZIONE DELLE RESTANTI DOMANDE RISARCITORIE PROPOSTE DA PARTE RICORRENTE;

RICHIAMATA L'ORDINANZA N. 626/2019 REG. PROV. COLL. N. 6887/2015 REG. RIC. DEL 13.12.2018, PUBBLICATA IL 25.01.2019, CON LA QUALE IL CONSIGLIO DI STATO, ANNULLA L'ORDINANZA TAR ABRUZZO DI L'AQUILA N. 447/2015 REG. PROV. COLL. N. 251/2004 REG. RIC. DEL 13.05.2015, DEPOSITA IN SEGRETARIA IL 09.06.2015;

CONSIDERATO CHE IN VIRTÙ DELLA SU RICHIAMATA ORDINANZA DEL CONSIGLIO DI STATO N. 626/2019 REG. PROV. COLL. N. 6887/2015 REG. RIC.:

- TORNA AD AVERE EFFICACIA LA PRECEDENTE ORDINANZA TAR ABRUZZO DI L'AQUILA N. 153/2014 REG. PROV. COLL. N. 251/2004 REG. RIC. DEL 08.01.2014, DEPOSITA IN SEGRETARIA IL 14.02.2014, PER EFFETTO DELLA QUALE IL COMUNE DI PESCIASSEROLI (AQ) DEVE PROCEDERE A DARE ESECUZIONE ALLE SUCCITATE SENTENZE TAR ABRUZZO DI L'AQUILA NN. 260/1998 E 99/2011 CON SANZIONE MENSILE PENDENTE SU QUESTO ENTE;
- ANNULLA OGNI INCARICO CONFERITO AL COMMISSARIO AD ACTA NELLA PERSONA DEL VICE PREFETTO E NELLA PERSONA DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI L'AQUILA;

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA LEGGE N. 241 DEL 07 AGOSTO 1990 E SS.MM.II. RECANTE "NUOVE NORME IN MATERIA DI PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO E DI DIRITTO DI ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI"

RENDE NOTO

CHE IL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI (RTP) COMPOSTO DAI SEGUENTI SOGGETTI:

- 1) ING. MANCINI MICHELE MARIA**, VIA DON PINO PUGLISI, 34 – 60035 JESI (AN) – CAPOGRUPPO;
- 2) ARCH. TAMELLIN FABRIZIO**, VIA ALDO MORO, 5 – 60030 MONSANO (AN) – MANDANTE;
- 3) GEOL. NAPOLEONE GIANNI**, LARGO GRAMMERCATO, 3 – 60035 JESI (AN) – MANDANTE;
- 4) ING. BINCI BARBARA**, VIA BRAMANTE, 8 – 60027 OSIMO (AN) – GIOVANE MANDANTE,

IN VIRTÙ DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SERVIZIO TECNICO TERRITORIO ED AMBIENTE N. 38/259 DEL 30.04.2020, ESECUTIVA, CON NOTA PEC DEL 13.11.2020, ACQUISITA AGLI ATTI COMUNALI IN DATA 16.11.2020 AL PROT. N. 7429 E SUCCESSIVAMENTE PER BREVI MANU IN FORMATO CARTACEO, HA TRASMESSO LA RELATIVA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE

DI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI DI OPERE ABUSIVE REALIZZATE DALLE DITTE SUPERMERCATO DELFINA SNC DI D'ADDARIO CARMELO & C. E FINAMORE MARIO.

LA PREDETTA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA E' DEPOSITATA PER N. 15 (QUINDICI) GIORNI CONSECUTIVI A DECORRERE DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO SULL'ALBO PRETORIO ON LINE E PRECISAMENTE FINO ALLA DATA DEL **18 GENNAIO 2021**, PRESSO L'UFFICIO TECNICO TERRITORIO ED AMBIENTE DEL COMUNE DI PESCASSEROLI (AQ).

LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI DI OPERE ABUSIVE REALIZZATE DALLE DITTE SUPERMERCATO DELFINA SNC DI D'ADDARIO CARMELO & C. E FINAMORE MARIO, VIENE ALTRESI' PUBBLICATA SUL SITO ISTITUZIONE DEL COMUNE DI PESCASSEROLI (AQ) [HTTP://WWW.COMUNE.PESCASSEROLI.AQ.IT](http://www.comune.pescasseroli.aq.it) NELLA HOME PAGE, IN MODO DA METTERE, TUTTE LE PARTI INTERESSATE, A CONOSCENZA DELLA STESSA PROGETTAZIONE.

ENTRO GIORNI 15 (QUINDICI) DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO SULL'ALBO PRETORIO ON LINE E PRECISAMENTE **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:00 DEL GIORNO 18 GENNAIO 2021**, LE STESSA PARTI INTERESSATE, POTRANNO FAR PERVENIRE AL PROTOCOLLO GENERALE DEL COMUNE DI PESCASSEROLI (AQ), EVENTUALI OSSERVAZIONI E/O CONTRIBUTI, IN DUPLICE COPIA DI CUI UNA IN CARTA LEGALE.

I TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI SONO PERENTORI.

LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DOPO TALI TERMINI, ANCHE SOTTO FORMA DI ISTANZA, PROPOSTE O CONTRIBUTO, SONO IRRICEVIBILI.

SULLE EVENTUALI OSSERVAZIONI E/O OPPOSIZIONI, QUESTO COMUNE SI PRONUNCERA' MOTIVATAMENTE E CONSTESTUALMENTE CON L'APPROVAZIONE DELLA STESSA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, CON APPOSITO PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Territorio ed Ambiente
Geom. Massimiliano Mazzulli