



COMUNE DI PESCISSEROLI

C.A.P. 67032

PROVINCIA DI L' AQUILA

C.C.P. 11853678 Tel. 0863/911429 - Fax 0863/911440 C.F. 00142680669 E-mail ufficiotributi@comune.pescasseroli.aq.it

AVVISO IMU 2017

Per l'anno 2017 l'Imposta Municipale Propria (IMU) dovrà essere calcolata, come previsto dalla vigente normativa (legge di stabilità 2017, L. 11.12.2016 n. 232) con le seguenti aliquote:

Abitazione principale e relative pertinenze classificate in catasto nelle cat. A/1, A/8 e A/9:	aliquota 4 per mille;
Abitazione principale e relative pertinenze: classificate in catasto nelle altre categorie	esente;
Altri fabbricati ed aree fabbricabili:	aliquota 9 per mille;

Si informa che le recenti modifiche alla disciplina dell'IMU prevedono la concessione di una riduzione del 50% della base imponibile per una sola abitazione e relative pertinenze, nel caso in cui la stessa risulti concessa in uso gratuito ad un parente di primo grado in linea retta (dai genitori ai figli, o viceversa).

Per la fruizione della suddetta agevolazione devono essere rispettate contemporaneamente le seguenti condizioni:

1. L'unità immobiliare concessa in comodato non deve essere classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
2. L'abitazione concessa in comodato deve essere adibita dal comodatario a propria abitazione principale;
3. il comodante non deve possedere altri immobili ad uso abitativo (neanche al di fuori del territorio comunale) diversi dalla propria abitazione principale;
4. il comodante deve risiedere anagraficamente nonché dimorare abitualmente a Pescasseroli, comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato;
5. Il contratto di comodato deve essere registrato presso l'Agenzia delle Entrate;

Per ulteriori informazioni e chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Tributi presso il Municipio.

Orario dal lunedì al venerdì: dalle ore 12,00 alle ore 14,00

Martedì e giovedì: dalle ore 16,00 alle ore 17,00

Telefono 0863/911429

e-mail: ufficiotributi@comune.pescasseroli.aq.it

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CONTABILITA'/TRIBUTI
(Rag. Elia Finamore)**