



COMUNE DI PESCASSEROLI

C.A.P. 67032

PROVINCIA DI L' AQUILA

C.C.P. 11853678

Tel. 0863/911429 - Fax 0863/911440

C.F. 00142680669

E-mail ufficiotributi@comune.pescasseroli.aq.it

Prot 2893 09/05/2019

AVVISO IMU 2019

Per l'anno 2019 l'Imposta Municipale Propria (IMU) dovrà essere calcolata, come previsto dalla vigente normativa (L. n. 145/2018) con le seguenti aliquote:

**Abitazione principale e relative pertinenze
classificate in catasto nelle cat. A/1, A/8 e A/9:** **aliquota 4 per mille;**

**Abitazione principale e relative pertinenze:
classificate in catasto nelle altre categorie** **esente;**

Altri fabbricati ed aree fabbricabili: **aliquota 9 per mille;**

Si informa che le recenti modifiche alla disciplina dell'IMU prevedono la concessione di una riduzione del 50% della base imponibile per una sola abitazione e relative pertinenze, nel caso in cui la stessa risulti concessa in uso gratuito ad un parente di primo grado in linea retta (dai genitori ai figli, o viceversa).

Per la fruizione della suddetta agevolazione devono essere rispettate contemporaneamente le seguenti condizioni:

1. L'unità immobiliare concessa in comodato non deve essere classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
2. L'abitazione concessa in comodato deve essere adibita dal comodatario a propria abitazione principale;
3. il comodante non deve possedere altri immobili ad uso abitativo (neanche al di fuori del territorio comunale) diversi dalla propria abitazione principale;
4. il comodante deve risiedere anagraficamente nonché dimorare abitualmente a Pescasseroli, comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato;
5. Il contratto di comodato deve essere registrato presso l'Agenzia delle Entrate;

Per ulteriori informazioni e chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Tributi presso il Municipio.

Orario dal lunedì al venerdì: dalle ore 12,00 alle ore 14,00

Martedì e giovedì: dalle ore 16,00 alle ore 18,00

Telefono 0863/911429

e-mail: ufficiotributi@comune.pescasseroli.aq.it



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CONTABILITA' TRIBUTI
(Rag. Elia Finamore)**