



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNE DI PESCASSEROLI & COMUNE DI BARREA

REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI L'AQUILA

C.A.P. 67032 – Cod. Fisc. 00142680669 – Tel. 0863.911421/22

e-mail [ufficiotecnico@comune.pescasseroli.aq.it](mailto:ufficiotecnico@comune.pescasseroli.aq.it) – PEC [ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it)

C.A.P. 67030 – Cod. Fisc. 82000470664 – Tel. 0864.88114/268

e-mail [ufficiotecnico@comune.barrea.aq.it](mailto:ufficiotecnico@comune.barrea.aq.it) – PEC [ufficiotecnico.barrea@pec.it](mailto:ufficiotecnico.barrea@pec.it)

Prot. 1999

Dalla Residenza Municipale, lì 27 Marzo 2018

## Servizio Tecnico Lavori Pubblici

### AVVISO PUBBLICO

DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO PARI AD EURO 150.000,00 ED INFERIORE AD EURO 1.000.000,00 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA CON REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A "SEDE MUNICIPALE" IN RIFERIMENTO ALL'O.C.D.P.C. N. 171 DEL 19.06.2014, PIANO REGIONALE DI INTERVENTI STRUTTURALI ED ANTISISMICI DI EDIFICI "STRATEGICI" AD ELEVATO RISCHIO SISMICO" A BASSO IMPATTO AMBIENTALE (Art. 36, commi 2, lett. c) e 7 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.)

- Approvazione Progettazione Definitiva: Deliberazione G.C. n. 84 del 01.09.2017, esecutiva;
- Approvazione Progettazione Esecutiva: Deliberazione G.C. n. 22 del 21.02.2018, esecutiva;
- Determinazione a contrattare Centrale Unica di Committenza Servizio Tecnico Lavori Pubblici n. 1 del 27.03.2018, esecutiva.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

#### RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione d'interesse avente ad oggetto l'appalto per i "**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A "SEDE MUNICIPALE" IN RIFERIMENTO ALL'O.C.D.P.C. N. 171 DEL 19.06.2014. PIANO REGIONALE DI INTERVENTI STRUTTURALI ED ANTISISMICI DI EDIFICI "STRATEGICI" AD ELEVATO RISCHIO SISMICO" A BASSO IMPATTO AMBIENTALE**", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 7 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii..

**1. STAZIONE APPALTANTE:****CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA:****COMUNE DI PESCIASSEROLI (AQ)****Servizio Tecnico Lavori Pubblici**

Piazza S. Antonio, 1

67032 PESCIASSEROLI (AQ)

Telefono: 0863.911421/911422

e-mail: [ufficiotecnico@comune.pescasseroli.aq.it](mailto:ufficiotecnico@comune.pescasseroli.aq.it)PEC: [ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it)**COMUNE DI BARREA (AQ)****Servizio Tecnico Lavori Pubblici**

Via Palombara Nuova, snc

67030 BARREA (AQ)

Telefono: 0863.88114

e-mail: [ufficiotecnico@comune.barrea.aq.it](mailto:ufficiotecnico@comune.barrea.aq.it)PEC: [ufficiotecnico.barrea@pec.it](mailto:ufficiotecnico.barrea@pec.it)**2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del Procedimento è il **Geom. Massimiliano Mazzulli**, Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici.

**3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO:****3.1. Oggetto:**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **"LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA CON REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A "SEDE MUNICIPALE" IN RIFERIMENTO ALL'O.C.D.P.C. N. 171 DEL 19.06.2014. PIANO REGIONALE DI INTERVENTI STRUTTURALI ED ANTISISMICI DI EDIFICI "STRATEGICI" AD ELEVATO RISCHIO SISMICO - EURO 468.000,00"**.

**3.2. Importo:**

1) Importo lavori a base d'asta..... Euro 330.791,55  
2) Oneri per la sicurezza diretti ed indiretti..... Euro 31.715,96

**3.3. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.	Classifica		Qualificazione obbligatoria	Importo lavori €	Incidenza % manodopera
1 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	Prevalente	OG2	II	SI	362.507,51	42,956

Ai sensi degli artt. 89, comma 11 e dell'art. 105 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., i lavori sopra descritti, non sono subappaltabili.

### 3.4. Modalità di determinazione del corrispettivo:

Il corrispettivo viene determinato a corpo.

## 4. DURATA DELL'APPALTO:

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in n. 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

## 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il **criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione inerente l'Offerta Tecnica (Miglioramento della qualità del progetto) e l'Offerta Economica (Percentuale di ribasso economia + Riduzione percentuale del tempo di esecuzione lavori) con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi.

## 6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

### 6.1. Possono presentare istanza:

i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii..

### 6.2. Requisiti di ordine generale:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii..

### 6.3. Requisiti di ordine speciale:

attestazione, relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto **3.3**.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 MEF.

## 7. MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:

### 7.1. TERMINE: giorno **Giovedì 12 Aprile 2018** ore **12:00**;

### 7.2. INDIRIZZO: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNE DI PESCASSEROLI (AQ) & COMUNE DI BARREA (AQ) - Comune di Pescasseroli (AQ), c/o Ufficio Tecnico Comune di Pescasseroli (AQ) – Piazza S. Antonio – 67032 Pescasseroli (AQ);

### 7.3. MODALITÀ:

le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it) o in alternativa a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, pena l'esclusione, all'ufficio protocollo del Comune di Pescasseroli (AQ).

È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano la manifestazione di interesse, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10:00 alle ore 13:00 presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in Pescasseroli (AQ), Piazza S. Antonio. Il

personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico.

Resta inteso che il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora per qualsiasi ragione, anche per cause di forza maggiore, la manifestazione di interesse non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata dal dichiarante.

#### **8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE:**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a n. 15 (quindici)** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare per arrivare al numero previsto dalla normativa.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a n. 15 (quindici)** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi mediante:

- 1) generatore lista di numeri causali attraverso il sito internet [www.blia.it/utuli/causali/](http://www.blia.it/utuli/causali/);
- 2) criteri oggettivi, nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in virtù dell'art. 36, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., con esclusione delle ditte che:
  - o hanno sottoscritto contratti di appalto per lavori nell'ultimo anno 2017;
  - o sono risultati aggiudicatari di contratti di appalto per lavori nel corso dell'anno 2018;
  - o hanno partecipato a qualsiasi procedura di gara, anche senza risultare aggiudicatari, di contratti di appalto per lavori nel corso dell'anno 2018;

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

#### **9. CAUSE DI ESCLUSIONE:**

Saranno escluse le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto:

- formulate in difformità alle modalità di presentazione stabilite alla **Sezione 7**;
- carenti della documentazione di cui alla **Sezione 7**;
- pervenute dopo il termine ultimo fissato, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune di Pescasseroli (AQ);
- con documentazione recante informazioni che risultano non veritiere;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o

dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;

- coloro che abbiano in corso con l'Ente contestazioni per altri contratti del genere o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi motivo, non dovrà essere in debito con il Comune di Pescasseroli (AQ) alla data dello svolgimento della selezione per prestazioni simili a quelle di cui alla presente manifestazione di interesse;
- coloro che non abbiano corrisposto a detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite e/o che siano per qualsiasi motivo debentrici alla data dello svolgimento della candidatura nei confronti con l'Ente.

#### **10. ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo [www.comune.pescasseroli.aq.it](http://www.comune.pescasseroli.aq.it) nella sezione "bandi e gare". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

La domanda di partecipazione, a pena di esclusione dovrà contenere l'indirizzo PEC a cui inviare eventuali comunicazioni in riferimento al presente procedimento.

**Si specifica che non sarà possibile l'invio tramite mail degli elaborati della progettazione definitiva/esecutiva.**

Non si farà luogo a spedizione o trasmissione alcuna degli elaborati di cui sopra.

Il Responsabile Unico del Procedimento indicato negli atti di gara può essere cambiato, per motivate ragioni e ai sensi delle previsioni del vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la Stazione Appaltante e i candidati.

Per tutte le controversie derivanti dalla manifestazione di interesse, le stesse saranno trattate a norma del Nuovo Codice degli Appalti con esclusione della competenza arbitrale.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 2 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e, dell'art. 32, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il termine del procedimento è fissato in 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle candidature.

## **11. TRATTAMENTO DATI PERSONALI:**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice privacy) e ss.mm.ii., ed utilizzati esclusivamente nell'ambito della presente gara per le finalità connesse al procedimento per il quale sono richiesti e comunque trattati in modo tale da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi.

## **12. PUBBLICAZIONE AVVISO:**

L'avviso per la partecipazione alla manifestazione di interesse é il fac-simile della domanda di manifestazione di interesse sono scaricabili all'indirizzo [www.comune.pescasseroli.aq.it](http://www.comune.pescasseroli.aq.it) nella sezione "bandi e gare".

Per informazione e chiarimenti è possibile contattare, nei giorni dal martedì al giovedì dalle ore 11:00 alle ore 13:00:

**Geom. Massimiliano Mazzulli, Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici,**  
Comune di Pescasseroli (AQ), Piazza S.Antonio, 1, 67032 – PESCASSEROLI (AQ):

Telefono: 0863.911421/22

e-mail: [ufficiotecnico@comune.pescasseroli.aq.it](mailto:ufficiotecnico@comune.pescasseroli.aq.it)

PEC: [ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
**Lavori Pubblici**  
**Geom. Massimiliano Mazzulli**